

## Viktig information!

### Renovering av Pilgaraget samt ny innergård

Skanse Fastigheter, i samarbete med Skandia Fastigheter, Stena Fastigheter och Ernst Rosén, kommer att genomföra en omfattande renovering av Pilgaraget med start vecka 35. Etablering av arbetsområdet påbörjas redan vecka 34.

#### Arbeten i garaget:

- Befintliga beläggningar rivs ner till ursprunglig betong
- Betonglagningar och tätningar utförs på väggar och pelare
- Tak, väggar och pelare målas
- Ny belysning installeras
- Nya garageportar och entrédörrar till trapphus monteras

Arbetet är indelat i olika etapper, och varje fastighetsägare hjälps åt att låna ut parkeringsplatser när det är dags för den berörda ägarens platser att tillfälligt flyttas.

**Du som hyr garageplats kommer att bli kontaktad i god tid innan arbetet inleds i just din sektion av garaget. Då kommer vi även att anvisa en tillfällig parkeringsplats under den period arbetet pågår.**

#### Arbeten på innergården:

I samband med garagerenoveringen passar vi även på att skapa en ny och välkomnande innergård.

- Gårdsbjälklaget (planet under gården) friläggs ner till betongytan
- Ett nytt tätskikt appliceras för att skydda konstruktionen
- Gården byggs upp på nytt med växtlighet, bänkar, lekutrustning m.m.

#### Vad innebär detta för dig som hyresgäst?

Arbetena kommer periodvis att medföra störande ljud. Vi kan i dagsläget inte ange exakt omfattning eller tider för dessa störningar, men vi gör vårt bästa för att minska påverkan. Vi kommer dock att följa tider för störande arbeten, som är mellan kl. 8-17 på vardagar. Vi tackar för din förståelse och ditt tålamod under byggtiden.

Vi ser fram emot att kunna erbjuda en förbättrad, trygg och trivsamt boendemiljö när arbetena är slutförda.

Med vänlig hälsning